



## Laita toimistosi toimimaan: Kymmenen parasta vinkkiä

parempaan rakennettuun ympäristöön

### 1

#### Mitä yrität saavuttaa?

Ensimmäinen askel kohti valaistusratkaisujen parantamista on se, että lopputavoite on mielessäsi. Olipa tarkoitus sitten vähentää toimintakustannuksia, täyttää vaatimusten noudattamista koskevat tavoitteet tai tehdä liiketoiminnasta kestävämpää, on tärkeää määritellä ne liiketoiminnan tarpeet, jotka on määritelty uusien ratkaisujen määrittelemiseksi ja toteuttamiseksi.

Jos yrität parantaa työntekijöiden hyvinvointia, voi olla joitain yksinkertaisia asioita, joilla voit parantaa mukavuutta, kuten toimimattomien tai vilkkuvien lamppujen vaihtaminen. Jos yrität vähentää energiankäyttöä, voit ajatella läsnäolotunnistimen integroimista kokoushuoneisiin sen varmistamiseksi, että valot sammuvat, kun huonetta ei käytetä.

Tavoitteestasi riippumatta sinun täytyy toimia alusta alkaen sellaisen palveluntarjoajan kanssa, joka voi räätälöidä tarpeisiisi sopivan ratkaisun ja palvelun ja antaa sopivia suosituksia laajasta valikoimasta.

### 2

#### Tiedä nykyisen ratkaisusi kustannukset

Suuri osa toimintamenojen (OPEX) talousarviosta käytetään usein valaistuksen maksamiseen. Vaikka uuden valaistuksen etukäteen maksaminen voi olla mahdotonta monille, ja sekä sijoitettu pääoman tuotto että suorituskyky saattavat aiheuttaa epävarmuutta, näitä pelkoja voidaan nyt vähentää uusilla, joustavammilla rahoitusmalleilla.

Sylvania LOGIC-rahoitusratkaisu mahdollistaa huippuluokan valaistusjärjestelmien hankinnan ja asennuksen ilman pääomamenoihin (CAPEX) liittyviä sitoumuksia. LOGIC ei edellytä etukäteen tehtyä pääomasijoitusta ja tarjoaa houkuttelevat ehdot ja nopean takaisinmaksuajan. Kustannukset jaetaan hallittaviin kuukausimaksuihin, jotka ovat yleensä pienempiä kuin asiakkaiden nykyiset käyttökulut, mikä vapauttaa kassavirtaa uusiin projekteihin investoimiseen.

### 3

#### Tunne energiankäyttösi minimoidaksesi sen

Energian hintojen nousu. Yhdistyneen kuningaskunnan energiansäästömahdollisuuksien suunnitelman raportointi. Kustannukset, jotka liittyvät Yhdistyneen kuningaskunnan ohjelmaan hiilidioksidipäästöjen vähentämiseksi. Yritysten sosiaalisen vastuun tavoitteet. Jokainen näistä aiheuttaa kiinteistön hallinnoijalle ja rakennuksen toimijoille paineita niiden tilojen käyttämän energian vähentämiseen.

Mutta voit hallita vain sitä, mitä voit mitata. Ensimmäinen vaihe on ymmärtää vallitseva tila. Tiedätkö, kuinka paljon energiaa käytät tällä hetkellä? Sylvania tarjoaa ilmaisen energiakatselmuksen, joka auttaa asiakkaita ymmärtämään tarkasti, missä tehottomuudet ovat, ja suunnittelemaan tien optimointiin.



## 4

### Tunnelman luominen

Kun otetaan huomioon valaistuksen kypsyys ja se, kuinka me voimme nyt ohjata sen laatua ja määrää, ei ole mitään syytä, ettei valaistusta käytettäisi toimistoympäristössä mielialan luomiseen, tuotemerkkiin liittyvien viestien tuottamiseen ja halutun tunnelman virittämiseen.

Voit parantaa toimistosi tunnelmaa ilman valaisimien täydellistä irrottamista ja korvaamista yhdistämällä uudet valaistusratkaisut olemassa oleviin järjestelmiin. Esimerkiksi pystysuoran pinnan valaistusta voidaan käyttää täydentämään toiminnallista suunnittelua, mikä luo tilan ja kirkkauden vaikutelman. Kokoustiloiissa valaistus tulisi ottaa huomioon huoneen kirjaimellisen keskipisteen eli pöydän mukaisesti. Vastaanottoalueen olisi tehtävä vaikutus ja luotava sävy muille tiloille käyttämällä kohdevaloja ja tuotemerkin mukaisia värejä, joiden ansiosta ihmiset vaikuttavat.

## 5

### Määritä päivän tuhlaavimmat ajat

Kuinka usein kävelet toimiston läpi lounasaikaan ja näet valoja valaisemassa tyhjiä työpöytiä? Varhainen aamu, lounasaika ja alkuiltat ovat yleensä aikoja, jolloin toimistossa on vähän ihmisiä, ja energiantuotannon pitäisi mukautua vastaavasti.

Sylvanian SylSmart-ohjausjärjestelmä tarjoaa automaattisen, alueen käytöstä riippuvan ohjauksen. Se käyttää valaistuksen ohjaamiseen liiketunnistimia, jolloin paljon käytetyt alueet, kuten aulatilat ja käytävät, pysyvät kirkkaina ja hyvin valaistuin, kun taas rauhallisemmat tilat, kuten kokoushuoneet ja käytävät, hämärtyvät automaattisesti energian säästämiseksi.



## 6

### Tunnista vanhat laitteet

Hehkulamppu kuluttaa 75 % enemmän energiaa kuin sen uudempi LED-vastine. Tuo käytössä oleva tehoton valaistus voi säästää keskimäärin 20 % koko toimiston energianlaskusta, kun se vain vaihdetaan vähemmän energiaa vaativiin LED-lähteisiin, ja vähentää energiankulutusta huomattavasti. Ja niin, että liiketoiminnalle aiheutuu mahdollisimman vähän häiriöitä.

Uskomatonta 50 % valaistuksesta pidetään erittäin tehottomana. Energiankulutuksen ja energiakustannusten laskemisen ei välttämättä tarvitse tarkoittaa koko tilan uudelleenarviointia ja kunnostamista. Usein on olemassa tiettyjä alueita, kuten varastotiloja tai käymälöitä, joita ei ole otettu huomioon, ja joissa on jäljellä tehottomia varusteita ja laitteita. Tunnistamalla ja parantamalla kaikkein tuhlaavimmat alueet – vaikka ne ovat pieniä, näennäisesti merkityksettömiä tiloja – voidaan kuitenkin tehdä arvokas pienennys käyttökustannuksiin.

## 7

### Ota kaikki irti luonnonvalosta

Yksinkertainen, mutta tehokas tapa optimoida valaistuksen käyttö on ottaa kaikki irti luonnonvalosta. Fyysisten muutosten, kuten työalueiden siirtämisen kohti ikkunoita, tekemisen lisäksi on olemassa älykkäitä tapoja työskennellä käytettävissä olevien luonnonvarojen kanssa. Sylvanian SylSmart-ohjausjärjestelmä käyttää ympäristön valoantureita havaitsemaan luonnonvalon tasot säätääkseen keinovalon tasot vastaamaan tarpeisiin täydellisesti reaaliajassa.

# 8

## Luo alueita

Paikallisten alueiden luominen koko toimistoympäristöön on tärkeää, koska sen ansiosta ihmiset voivat suorittaa tehtäviä alueella, joka tuntuu mukavalta ja luonnolliselta heidän suorittamalleen toimelle.

SylsMartin Standalone Room -järjestelmä tarjoaa langattoman ohjauksen, joka voidaan ohjelmoida nopeasti ja helposti, ja se on kustannustehokas ratkaisu pieniin toimistoihin, kokoushuoneisiin, luokkiin ja käytäviin. Langattomat valaisimet ovat helppoja asentaa ja vielä helpompia ohjelmoida intuitiivisen sovelluksen kautta, ja niitä voidaan ohjata seinäkytkimestä helposti muokkaamaan valoa sellaiseksi, kun tarvitset sen kokouksiin tai esityksiin.

# 9

## Ohjaa

Valonohjausjärjestelmän asentamisen ansiosta toimiston valoja voidaan käyttää joustavammin.

Älykkäässä valaistuksessa on kyse ohjauksesta ja tehokkuudesta. Koska Sylvania SylSmart-ohjausjärjestelmässä käytetään etävalvontaa, päivänvalon hyödyntämistä, aikatauluttamista ja energia- ja tilaraportointia, se voi vähentää energiakustannuksia merkittävästi monilta yrityksiltä ja noudattaa asetuksia ja sertifiointeja (mukaan lukien Breeam, ECA, BCO, LEED, DGNB, Estidama).

SylsMartin Connected Building on erittäin älykäs, hajautettu valaistuksen ohjausjärjestelmä, jonka ansiosta yritykset voivat ottaa valaistuksen ohjausjärjestelmät käyttöön helposti ja saavuttaa merkittävää energiansäästöä jokaisen valaisimen tarkan ohjauksen avulla.

SylsMartin Standalone Room -järjestelmä valaistuksen ohjausjärjestelmä, joka on helppo asentaa, ja jonka avulla voit hallita valaistustasi haluamallasi tavalla, sillä järjestelmä tarjoaa sinulle joustavuuden muuttaa valoasetuksia huoneesi toiminnan mukaan. Ohjauskaapelit pysyvät mahdollisimman pieninä langattomien valaisimien ja kytkinten ansiosta.

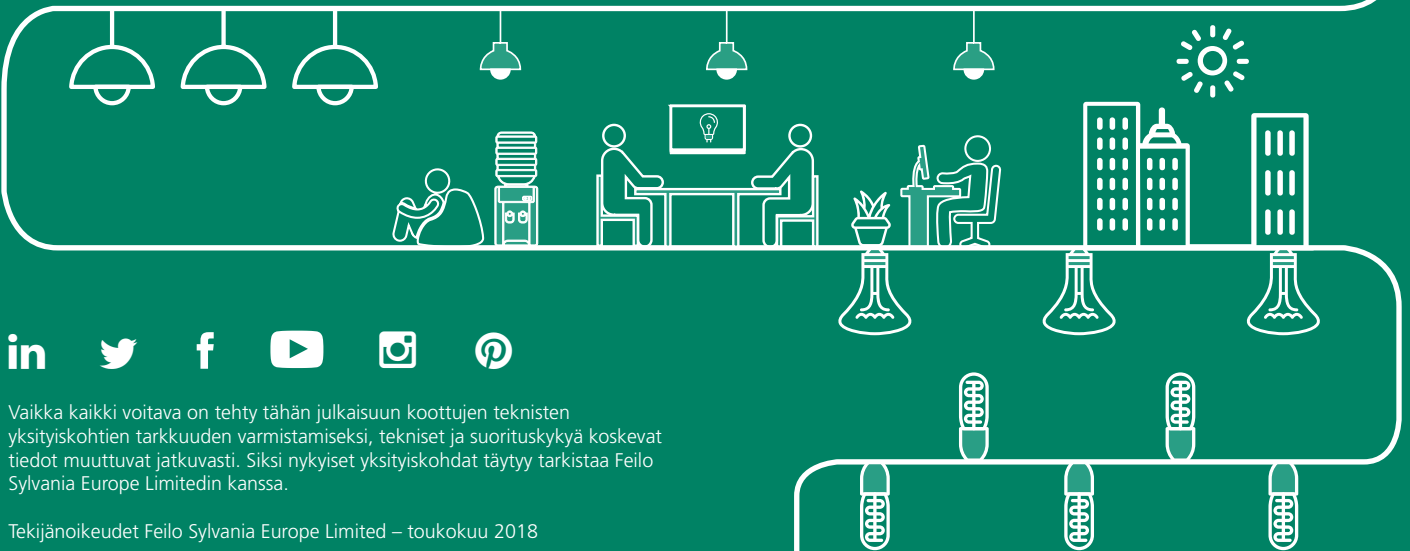
# 10

## Varmista, että olet valmis hätätilanteisiin

Vaatimustenmukaisuus ei ole kertaluonteinen saavutus, vaan prosessi. Tämä pätee erityisesti hätävalaistukseen, joka on olennainen osa turvallisen työympäristön luomista. Jokaiselle EU:n alueelle on olemassa selkeät ohjeet hätävalaistuksen testaamisen taajuudesta ja vaatimuksista. Vaikka tämä voi vaihdella yksittäisissä maissa, vähimmäisvaatimus on, että laitoksilla on käytössä standardin EN1838 mukainen järjestelmä.

Jos et tee mitään muuta, on ehdottoman tärkeää varmistaa, että valaistusratkaisut noudattavat vaatimuksia, ja että hätävalaistus täyttää uusimmat vaatimukset ja toimii oikein.

Turvallisuusvaatimusten parantaminen yhdessä tehokkaampien valaistusjärjestelmien saatavuuden kanssa tarjoaa mahdollisuuden tarkistaa, kunnostaa tai jälkiasentaa hätävalaistusjärjestelmiä, joista yrityksen kaikki toiminnot voivat hyötyä.



Vaikka kaikki voitava on tehty tähän julkaisuun koottujen teknisten yksityiskohtien tarkkuuden varmistamiseksi, tekniset ja suorituskykyä koskevat tiedot muuttuvat jatkuvasti. Siksi nykyiset yksityiskohdat täytyy tarkistaa Feilo Sylvania Europe Limitedin kanssa.

Tekijänoikeudet Feilo Sylvania Europe Limited – toukokuu 2018

[Sylvania-Lighting.com](http://Sylvania-Lighting.com)

Feilo Sylvania -yritys